

NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁE



INFORMATOR DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH OBJĘTYCH SYSTEMEM ODBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZORGANIZOWANYM PRZEZ MIASTO JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

.....
Odpady komunalne – to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady pochodzące

od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter i skład są podobne do odpadów z gospodarstw domowych, w szczególności: niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i odpady selektywnie zebrane. Odpady komunalne nie obejmują odpadów z produkcji, rolnictwa, leśnictwa, rybołówstwa, zbiorników bezodpływowych, sieci kanalizacyjnej oraz z oczyszczalni ścieków, w tym osadów ściekowych, pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

Nieruchomość niezamieszkała to nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – na takiej nieruchomości przebywanie ludzi nie służy zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, ma charakter jedynie przemijający i epizodyczny. Nieruchomościami takimi są: placówki oświatowe, urzędy, banki, sklepy, hotele, zakłady usługowe, produkcyjne oraz ogrody działkowe, domki letniskowe, itd.

DEKLARACJA

Pierwszą deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy złożyć w terminie 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. Kolejną deklarację należy złożyć w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana. Może to być, np. zmiana współwłaściciela nieruchomości, ilości i pojemności pojemnika, zmniejszenia/zwiększenia częstotliwości odbioru.

UWAGA: W przypadku zaprzestania wytwarzania odpadów komunalnych, np. w wyniku zakończenia działalności lub w razie wyłączenia się z gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi należy złożyć deklarację deklaracji z uwagi na wygaśnięcie obowiązku uiszczenia opłaty. Druk do pobrania na www.jastrzebie.pl w zakładce „gospodarka odpadami”.



WYSOKOŚĆ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

wynika z deklaracji złożonej przez właściciela nieruchomości i zależy od zadeklarowanej liczby pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na nieruchomości, od częstotliwości ich opróżniania lub odbiorów wynikających z harmonogramów odbierania odpadów lub przepisów prawa. W przypadku nieruchomości niezamieszkałej, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe opłatę deklaruje się w formie ryczałtowej na rok bez względu na długość okresu korzystania z nieruchomości, na zasadach określonych w przepisach prawa.

.....

**BEZPOŚREDNIO Z NIERUCHOMOŚCI
NIEZAMIESZKAŁEJ ODBIERANE SĄ ODPADY**

**RODZAJE
POJEMNIKÓW**

Pojemniki powinny być oznakowane w sposób trwały adresem nieruchomości i typem nieruchomości, np. „NIEZAM”.

✓ **zmieszane odpady komunalne**



110/120 l,
240 l, 1100 l,
5 m³, 7 m³, 10 m³

✓ **papier**



1500 l, 2500 l,
worki
(60 – 120 l),
5 m³, 7 m³,
10 m³

✓ **metale
i tworzywa
sztuczne**



✓ **szkło**



1500 l, 2500 l
lub worki
(60 – 120 l)

✓ **biodpady
(odpady kuchenne)**



120 l
lub 240 l

Pojemniki lub worki (w przypadku selektywnej zbiórki odpadów komunalnych) należy udostępnić przedsiębiorcy w dniu odbioru, w godz. od 6.00 do 22.00.

Harmonogramy dostępne są na stronie internetowej www.jastrzebie.pl lub w aplikacji **Eco Harmonogram**



ECO HARMONOGRAM
Harmonogram wywozu odpadów komunalnych w Twoim SMARTFONIE

WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ DOSTARCZA ODPADY SAMODZIELNIE DO MIEJSC WSKAZANYCH PRZEZ GMINĘ

→ **meble, odpady wielkogabarytowe, stanowiące odpad komunalny**

→ **GPZON**



→ **zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, stanowiący odpad komunalny**

→ **GPZON**



→ **biodpady**
tj. trawa, liście, drobne gałęzie itd.

→ **PSZOK**



→ **surowce wtórne**
papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne

→ **GPZON**



→ **opony**

→ **GPZON | ilość limitowana**



**ODPADY PRZYJMOWANE
W ILOŚCI LIMITOWANEJ**

Uwaga! W przypadku przekroczenia limitu właściciel nieruchomości ma obowiązek uiścić dodatkową opłatę za przywiezioną do punktu ponadlimitową ilość odpadów stanowiących odpady komunalne.



Więcej informacji na stronie Urzędu Miasta www.jastrzebie.pl w zakładce „gospodarka odpadami” oraz w aplikacji **Eco Harmonogram**

Termin wnoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:



1) **Miesięczna** – do 15 dnia miesiąca następującego po kwartale, tj.:

- a) za I kwartał do **15 kwietnia** danego roku,
- b) za II kwartał do **15 lipca** danego roku,
- c) za III kwartał do **15 października** danego roku,
- d) za IV kwartał do **15 grudnia** danego roku.

2) **Roczna ryczałtowa** od domku letniskowego na nieruchomości lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – do **15 października** danego roku.